

**LESENCEISTVÁND KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

8319 Lesenceistvánd, Kossuth utca 145.

Szám: LIS/30-2/2020.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. január 23. napján 16.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Lesenceistvánd Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme

Az ülésen megjelentek:

Tóth Csaba	polgármester
Nagy Károly	alpolgármester
Hogyor Krisztián Róbert	képviselő
Enyingi Tibor	képviselő
Orbán Andrásné	képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Dr. Gelencsér Ottó	jegyző
--------------------	--------

Jegyzőkönyvvezető:

Jóna Bernadett	igazgatási előadó
----------------	-------------------

Tóth Csaba polgármester: tisztelettel köszönti a megjelent testületi képviselőket, Dr. Gelencsér Ottó jegyző urat.

Megállapítja, hogy a megválasztott 5 fő képviselő közül 5 fő jelen van, az **ülés határozatképes, azt megnyitja.**

Kéri, akinek a napirendi pontokon kívül van más javaslata, tegye meg!

Más javaslat nem hangzott el.

Tóth Csaba polgármester: javasolja, hogy a mai rendkívüli, nyilvános ülés napirendjét a kiküldött meghívóban foglaltaknak megfelelően hagyják jóvá!

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a mai nyilvános ülésen az alábbi napirendet tárgyalja:

**Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
a mai rendkívüli, nyilvános ülésen az alábbi napirendet
tárgyalja:**

1.) Községi járda építése Lesenceistvádon

Előadó: Tóth Csaba polgármester

2.) Kulturális eszközbeszerzés

Előadó: Tóth Csaba polgármester

3.) Közvilágítás korszerűsítésére beérkezett árajánlatok
kiértékelése

Előadó: Tóth Csaba polgármester

4.) Vegyes ügyek

Előadó: Tóth Csaba polgármester

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1.) Községi járda építése Lesenceistvádon

Előadó: Tóth Csaba polgármester

(árajánlatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik)

Tóth Csaba polgármester: a Kossuth u. 91-145. közötti szakaszon járda felújítására három árajánlat érkezett be, az egyiket a Horváth-Ép Kft. (14.661.011,-Ft), a másodikat a Sáfár-Bau Kft. (9.251.442,-Ft), a harmadikat pedig Nyíró-Bognár Károly építési vállalkozó adta 8.262.925,-Ft összegben, amely lényegesebben kedvezőbb, mint a másik kettő. Utóbbit javasolja elfogadásra. Az árajánlat tartalmazza járda építési munkálatok anyagköltségét és az önerőként biztosítani szükséges munkadíjat.

A pályázaton a járdaépítés anyagszükségletét biztosító forrást nyertük el, így a munkadíjat saját forrásból kell biztosítani. A járdaépítés megkezdése a faluban halaszthatatlan, több évtizede fennálló problémát oldunk meg ezzel, A jelenlegi választási ciklus egyik kiemelt feladata lesz a járdaépítés.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van a napirendi ponttal kapcsolatban, tegye meg!

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri, szavazzanak arra vonatkozóan, hogy a Magyar Falu Program keretében elnyert járda építési anyagköltséget és hozzá az önerőben biztosított munkadíjat fogadják el!

**Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal,
ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő:**

1. Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Közösségi járda építése Lesenceistvándon” tárgyú, értékhatár alatti beszerzési eljárás nyerteseként az érvényes ajánlatot tevő három ajánlattevő közül a legkedvezőbb ajánlatot tevő Nyíró-Bognár Károly építési vállalkozót (székhely: 8319 Lesenceistvánd, Kossuth u. 162.) hirdeti ki.

2. A beruházás megvalósulásának címei:

8319 Lesenceistvánd, Kossuth u. 91-145. közötti járdaszakasz

3. Nyíró-Bognár Károly építési vállalkozó árajánlata bruttó 8.262.925,-Ft

A beruházáshoz elnyert támogatás anyagköltsége: 4.906.441,-Ft
A beruházáshoz szükséges önerő: 3.356.484,-Ft

5. Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozói szerződést Nyíró-Bognár Károly építési vállalkozóval megkösse.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóth Csaba polgármester
Dr. Gelencsér Ottó jegyző

2.) Kulturális eszközbeszerzés

Előadó: Tóth Csaba polgármester

(árajánlatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik)

Tóth Csaba polgármester: a pályázati kiírásnak megfelelően a korábbi kettő ajánlattevő mellé egy tapolcai vállalkozótól is sikerült árajánlatot bekérnie, a Tutto Hangszer Kft.-től. Megbeszélte vele, hogy az óvodának egy hangosító berendezést fog hozni az önerőből biztosítva. Úgy gondolja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot tevő, hazai vállalkozót kell támogatni, az ő árajánlata bruttó 13.200.000, -Ft. A zongora beszerzés LEADER pályázat eredményeként került beszerzésre, ami 95 % mértékben finanszírozott a pályázott pénzből, az önerő 5%.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van a napirendi ponttal kapcsolatban, tegye meg!

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri, szavazzanak arra vonatkozóan, hogy a Tutto Hangszer Kft. árajánlatát fogadják el!

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő:

5/2020. (I.23.)

H a t á r o z a t o t

1. Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Akusztikus zongora beszerzése” tárgyú, értékhatár alatti beszerzési eljárás nyerteseként az érvényes ajánlatot tevő három ajánlattevő közül a legkedvezőbb, hazai ajánlatot tevő Tutto Hangszer Kft-t (székhely: 8300 Tapolca, Deák Ferenc utca 17.) hirdeti ki.
2. A Tutto Hangszer Kft. árajánlata bruttó 13.200.000,- Ft
3. A pályázatban vállalt önerő mértéke 677.273,- Ft
4. Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az akusztikus zongora beszerzésére vonatkozó szerződést a Tutto Hangszer Kft-vel (székhely: 8300 Tapolca, Deák Ferenc utca 17., képviselő neve: Varga Nóra) megkösse.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóth Csaba polgármester
Dr. Gelencsér Ottó jegyző

3.) Közvilágítás korszerűsítésére beérkezett árajánlatok kiértékelése

Előadó: Tóth Csaba polgármester

(árajánlatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik)

Tóth Csaba polgármester: előzetesen elmondja, hogy az önkormányzat a KÖZVIL Zrt-től bérlő a lámpatesteket. Adtak egy árajánlatot, hogy 139 lámpatest belső szerkezetét kicserélnék LED fényforrásra, akkor ez hogyan térülne meg az önkormányzatnak. A beruházás összköltsége bruttó 3.425.388,- Ft, megtérülési mutatója 3,8 év, a LED fényforrások élettartama cca. 7,5 év, tehát addig nem kell kicserélni. Az E.ON-nal is felvette a kapcsolatot erre vonatkozóan, azonban jóval nagyobb összeget adtak, bruttó 16.319.949,- Ft összegben, amelyet 12 évig kellene fizetni. Kérése az lenne, hogy ezekről az árajánlatokról ne hozzanak döntést, egyelőre ne hajtsanak végre közvilágítási korszerűsítést. A KÖZVIL Zrt. részéről 5 lámpatestet kicserélnék díjmentesen, amelyeket fél évig tesztelni lehet, annak érdekében, hogy a megfelelő döntést hozhassák.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van a napirendi ponttal kapcsolatban, tegye meg!

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kéri, szavazzanak arra vonatkozóan, hogy közvilágítás korszerűsítést jelenleg ne valósítsák meg.

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő:

6/2020. (I.23.)

H a t á r o z a t

1. Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete döntött a közvilágítás fejlesztése tárgyában, Az idei költségvetési évben nem kívánnak közvilágítási korszerűsítést végrehajtani. Felkéri a polgármestert, hogy próba üzem megvalósítása érdekében 5 db lámpatest cseréjének tapasztalatai után a javaslatot ismételten terjessze a képviselő-testület ülésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Csaba polgármester
Dr. Gelencsér Ottó jegyző

4.) Vegyes ügyek

4.1.) Hótoló lap beszerzésére vonatkozó tájékoztatás

Előadó: Tóth Csaba polgármester

(árajánlat a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Tóth Csaba polgármester: a hótoló lap az Atraktor Hungária Kft-től nem lett megrendelve, mert az a típus, amit szerettek volna, csak jövő év szeptemberében jött volna meg. Amennyiben aktuálissá válik, intézkednek a megrendeléséről.

4.2.) Hegyalja utca folytatásáról tájékoztatás (építési telkek kialakítása)

Előadó: Tóth Csaba polgármester

(szóbeli előterjesztés)

Tóth Csaba polgármester: az új építési telkek kialakítása során keletkezett problémák rendezéséről van szó. Az önkormányzat birtokába nem volt annyi terület, amennyivel ezt a beruházást meg lehetett volna valósítani, így Szegi Károllyal földtulajdonossal cseréltek egy területet. A csere szerződésben megállapodtak abban, hogy a kialakítandó építési telkek mögötti utat megszüntetik és egy 3000 m²-es „csíkot” kialakítottak, amelynek egy része Szegi Károly ingatlanából került beolvasztásra a létesítendő útba. Ennek a „csíknak” tehát az az egyik fele az önkormányzat, másik fele Szegi Károly ingatlanjaiból lett kialakítva. Ahhoz, hogy kétoldalas utcát tudjanak nyitni a telkeknek, meg kellett egyezniük, hogy Szegi Károly adjon területet. Ami területet az út területén felül lett átadva, azt ő építési telekben vissza fogja kapni, így valósulhatott meg a jelenlegi állapot. Területet a területért megállapodás azonban nem valósítható meg, hiszen belterületet a külterületre, és fordítva nem lehet cserélni.

Annyi területrészt kellene kapnia Szegi Károlynak, amennyi területben jelenleg tulajdonos, ez kb. 1500 m². Ez az új útnak a területe. Az bonyolítja a dolgot, hogy az önkormányzat hogyan tud termőföldet eladni, hiszen Károly egyik területében van az önkormányzatnak 915 m² területe. Ezt minél előbb le kell bonyolítani, mert a telkek víz- és szennyvízterve már készen van, csak nem jogerős, mert nincsen meg a terület, amire rátervezték, tehát a 277/14-es hrsz-ú út jogi értelemben még nem létezik. Az is egy megoldás lenne, ha Szegi Károlynak 177.000,- Ft-ot fizetne a 915 m² külterületi területért. Nem a területet fizeti meg, mert azt az önkormányzat visszaadta, hanem a külterületi ingatlanok belterületbe vonása után megfizetett földvédelmi járulék arányos összeget arra az 1.500 m²-re, amit ő most megkap csere telekként.

Dr. Gelencsér Ottó jegyző: ezáltal megszűnik mindegyik területben a közös tulajdon.

Tóth Csaba polgármester: kéri, hogy az elhangzottakat tájékoztatásként kezelje a testület, amennyiben az érdemi szerződések előkészítése befejeződik annak jóváhagyása érdekében a testület elé lesz terjesztve. Akinek kérdése, hozzászólása van a témával kapcsolatban, tegye meg!

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

4.3.) Vöröskereszt 2020. évi működési támogatása, a 2019. évi tevékenységükről beszámoló

Előadó: Tóth Csaba polgármester

(beszámoló, kérelem a jegyzőkönyv mellékletét képezik)

Tóth Csaba polgármester: a Vöröskereszt készített egy beszámolót az előző évi tevékenységükről. Kérelmükben leírják, hogy idén lesz 40 éves a szervezet, amely megünnepléséhez az önkormányzat anyagi hozzájárulását kéri. Ennek költsége az idei év költségvetésébe már bele lett tervezve, többet szeretne adni nekik, mint a tavalyi év folyamán. Azt kérte a Vöröskereszt titkárjától, hogy derítse ki, hogy mennyiért vállalja az általuk meghívni szándékozott előadó a fellépés díját, majd annak függvényében ad az önkormányzat további támogatást a szervezet részére.

Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van a napirendi ponttal kapcsolatban, tegye meg!

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tóth Csaba polgármester: megköszöni a Képviselő-testület tagjainak a részvételt, egyéb napirend nem lévén az ülést 16.40 perckor bezárta.


Tóth Csaba
polgármester



K.m.f.


Dr. Gelencsér Ottó
jegyző

